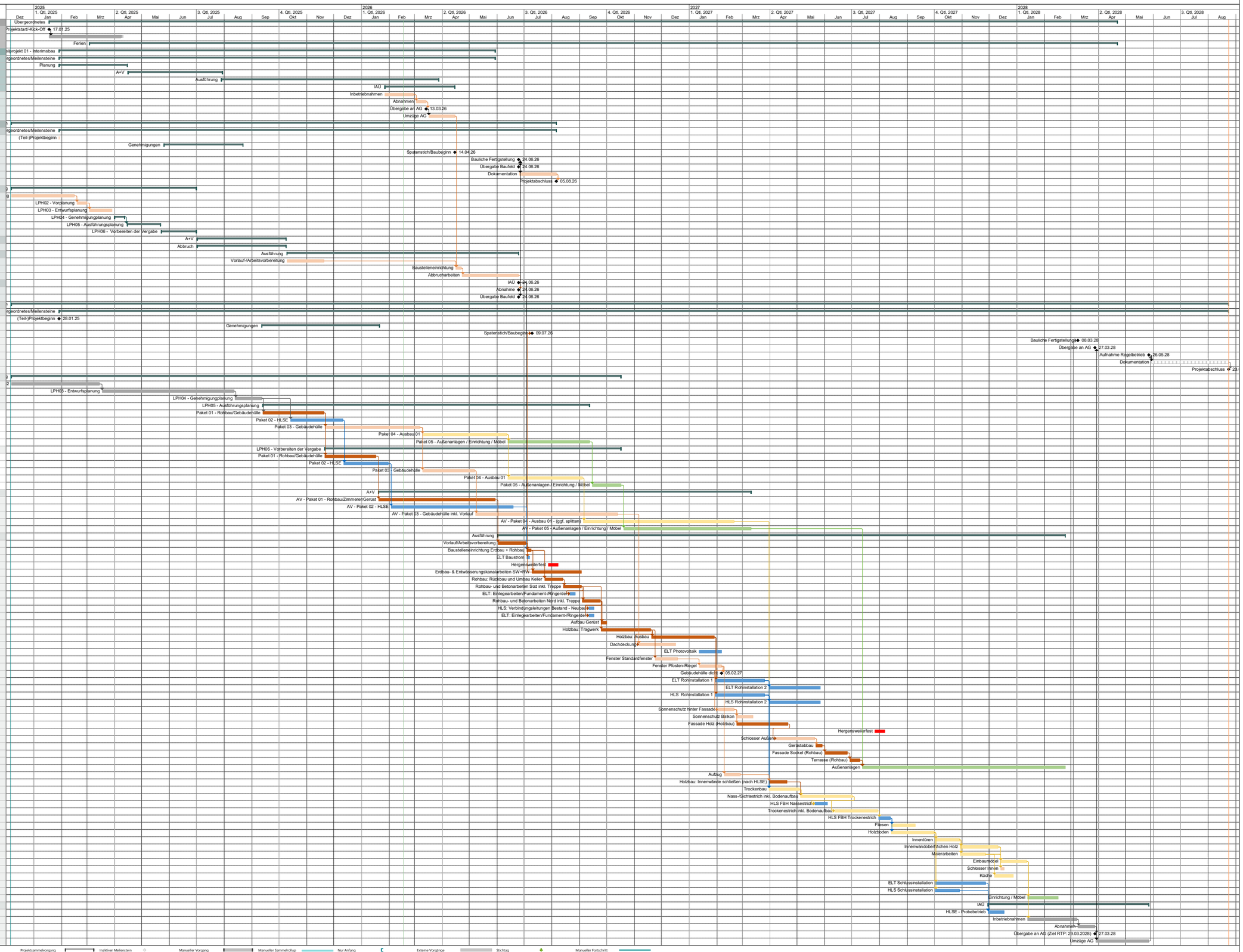
Auftraggeber: Gemeinde Hergensweiler
Maßnahme: Neubau Kindertagesstätte St. Ambrosius
Projektkürzel: KITA-HGW

Bauzeitenplan Index 1

Ersteller: Schneider Hoffmann Architekten BDA

Ersteller
Schneider Hoffmann Architekten BDA

Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang
1	**Übergeordnetes**	**804 Tage**	**Fre 17.01.25**
2	Übergeordneter Projektstart/-Kick-Off	0 Tage	Fre 17.01.25
3	Zieldefinition AG	60 Tage	Fre 17.01.25
4	Ferien	773 Tage	Mon 03.03.25
29	**Teilprojekt 01 - Interimsbau**	**324 Tage**	**Die 28.01.25**
30	Übergeordnetes/Meilensteine	324 Tage	Die 28.01.25
47	Planung	55 Tage	Die 28.01.25
75	A+V	70 Tage	Die 15.04.25
84	Ausführung	161 Tage	Mon 28.07.25
103	IAÜ	55 Tage	Mon 26.01.26
104	Inbetriebnahmen	25 Tage	Mon 26.01.26
105	Abnahmen	10 Tage	Mon 02.03.26
106	Übergabe an AG	0 Tage	Fre 13.03.26
107	Umzüge AG	20 Tage	Mon 16.03.26
108	**Teilprojekt 02 - Abbruch**	**397 Tage**	**Fre 06.12.24**
109	Übergeordnetes/Meilensteine	371 Tage	Die 28.01.25
110	(Teil-)Projektbeginn	1 Tag	Die 28.01.25
111	Genehmigungen	60 Tage	Mon 26.05.25
116	Spatenstich/Baubeginn	0 Tage	Die 14.04.26
117	Bauliche Fertigstellung	0 Tage	Mit 24.06.26
118	Übergabe Baufeld	0 Tage	Mit 24.06.26
119	Dokumentation	30 Tage	Don 25.06.26
120	Projektabschluss	0 Tage	Mit 05.08.26
121	Planung	130 Tage	Fre 06.12.24
122	LPH01 - Grundlagenermittlung	40 Tage	Fre 06.12.24
123	LPH02 - Vorplanung	10 Tage	Mon 17.02.25
124	LPH03 - Entwurfsplanung	20 Tage	Mon 03.03.25
125	LPH04 - Genehmigungplanung	10 Tage	Mon 31.03.25
127	LPH05 - Ausführungsplanung	25 Tage	Mon 14.04.25
131	LPH06 - Vorbereiten der Vergabe	25 Tage	Don 22.05.25
133	A+V	70 Tage	Die 01.07.25
134	Abbruch	70 Tage	Die 01.07.25
138	Ausführung	167 Tage	Don 09.10.25
139	Vorlauf-/Arbeitsvorbereitung	30 Tage	Don 09.10.25
140	Baustelleneinrichtung	5 Tage	Mit 15.04.26
141	Abbrucharbeiten	42 Tage	Mit 22.04.26
142	IAÜ	0 Tage	Mit 24.06.26
143	Abnahme	0 Tage	Mit 24.06.26
144	Übergabe Baufeld	0 Tage	Mit 24.06.26
145	**Teilprojekt 03 - Neubau inkl. Außenanlagen**	**906 Tage**	**Fre 06.12.24**
146	Übergeordnetes/Meilensteine	880 Tage	Die 28.01.25
147	(Teil-)Projektbeginn	0 Tage	Die 28.01.25
148	Genehmigungen	80 Tage	Don 11.09.25
153	Spatenstich/Baubeginn	0 Tage	Don 09.07.26
154	Bauliche Fertigstellung	0 Tage	Mit 08.03.28
155	Übergabe an AG	0 Tage	Mon 27.03.28
156	Aufnahme Regelbetrieb	0 Tage	Fre 26.05.28
157	Dokumentation	60 Tage	Mon 29.05.28
158	Projektabschluss	0 Tage	Mit 23.08.28
159	Planung	449 Tage	Fre 06.12.24
160	LPH01 - LPH 02	60 Tage	Fre 06.12.24
161	LPH03 - Entwurfsplanung	100 Tage	Mon 17.03.25
162	LPH04 - Genehmigungplanung	22 Tage	Die 12.08.25
163	LPH05 - Ausführungsplanung	242 Tage	Fre 12.09.25
164	Paket 01 - Rohbau/Gebäudehülle	48 Tage	Fre 12.09.25
165	Paket 02 - HLSE	43 Tage	Mon 13.10.25
166	Paket 03 - Gebäudehülle	65 Tage	Don 20.11.25
167	Paket 04 - Ausbau 01	63 Tage	Mon 09.03.26
168	Paket 05 - Außenanlagen / Einrichtung / Möbel	66 Tage	Fre 12.06.26
169	LPH06 - Vorbereiten der Vergabe	219 Tage	Don 20.11.25
170	Paket 01 - Rohbau/Gebäudehülle	30 Tage	Don 20.11.25
171	Paket 02 - HLSE	25 Tage	Don 11.12.25
172	Paket 03 - Gebäudehülle	40 Tage	Mon 09.03.26
173	Paket 04 - Ausbau 01	60 Tage	Fre 12.06.26
174	Paket 05 - Außenanlagen / Einrichtung / Möbel	25 Tage	Mon 14.09.26
175	A+V	281 Tage	Mon 19.01.26
176	AV - Paket 01 - Rohbau/Zimmerer/Gerüst	90 Tage	Mon 19.01.26
177	AV - Paket 02 - HLSE	93 Tage	Mon 02.02.26
178	AV - Paket 03 - Gebäudehülle inkl. Vorlauf	110 Tage	Don 07.05.26
179	AV - Paket 04 - Ausbau 01 - (ggf. splitten)	110 Tage	Fre 04.09.26
180	AV - Paket 05 - Außenanlagen / Einrichtung / Möbel	92 Tage	Mon 19.10.26
181	Ausführung	433 Tage	Mon 01.06.26
182	Vorlauf/Arbeitsvorbereitung	23 Tage	Mon 01.06.26
183	Baustelleneinrichtung Erdbau + Rohbau	4 Tage	Fre 03.07.26
184	ELT Baustrom	2 Tage	Fre 03.07.26
185	Hergensweilerfest	10 Tage	Mon 27.07.26
186	Erdbau- & Entwässerungskanalarbeiten SW+RW	40 Tage	Don 09.07.26
187	Rohbau: Rückbau und Umbau Keller	15 Tage	Don 23.07.26
188	Rohbau- und Betonarbeiten Süd inkl. Treppe	15 Tage	Don 13.08.26
189	ELT: Einlegearbeiten/Fundament-/Ringerder	5 Tage	Don 20.08.26
190	Rohbau- und Betonarbeiten Nord inkl. Treppe	15 Tage	Don 03.09.26
191	HLS: Verbindungsleitungen Bestand - Neubau	5 Tage	Don 10.09.26
192	ELT: Einlegearbeiten/Fundament-/Ringerder	5 Tage	Don 10.09.26
193	Aufbau Gerüst	5 Tage	Don 24.09.26
194	Holzbau: Tragwerk	40 Tage	Don 24.09.26
195	Holzbau: Ausbau	40 Tage	Don 19.11.26
196	Dachdeckung	30 Tage	Don 05.11.26
197	ELT Photovoltaik	20 Tage	Mon 11.01.27
198	Fenster Standardfenster	20 Tage	Mon 23.11.26
199	Fenster Pfosten-Riegel	20 Tage	Mon 11.01.27
200	Gebäudehülle dicht	0 Tage	Fre 05.02.27
201	ELT Rohinstallation 1	40 Tage	Fre 29.01.27
202	ELT Rohinstallation 2	40 Tage	Die 30.03.27
203	HLS Rohinstallation 1	40 Tage	Fre 29.01.27
204	HLS Rohinstallation 2	40 Tage	Die 30.03.27
205	Sonnenschutz hinter Fassade	15 Tage	Mon 01.02.27
206	Sonnenschutz Balkon	15 Tage	Mon 22.02.27
207	Fassade Holz (Holzbau)	40 Tage	Mon 22.02.27
208	Hergensweilerfest	10 Tage	Mon 26.07.27
209	Schlosser Außen	30 Tage	Mit 07.04.27
210	Gerüstabbau	5 Tage	Fre 21.05.27
211	Fassade Sockel (Rohbau)	20 Tage	Mon 31.05.27
212	Terrasse (Rohbau)	10 Tage	Mon 28.06.27
213	Außenanlagen	160 Tage	Mon 12.07.27
214	Aufzug	15 Tage	Mon 08.02.27
215	Holzbau: Innenwände schließen (nach HLSE)	15 Tage	Die 30.03.27
216	Trockenbau	25 Tage	Die 30.03.27
217	Nass-/Sichtestrich inkl. Bodenaufbau	40 Tage	Die 04.05.27
218	HLS FBH Nassestrich	10 Tage	Don 20.05.27
219	Trockenestrich inkl. Bodenaufbau	35 Tage	Fre 11.06.27
220	HLS FBH Trockenestrich	10 Tage	Fre 30.07.27
221	Fliesen	20 Tage	Fre 13.08.27
222	Holzboden	35 Tage	Fre 13.08.27
223	Innentüren	20 Tage	Fre 01.10.27
224	Innenwandoberflächen Holz	30 Tage	Fre 29.10.27
225	Malerarbeiten	20 Tage	Fre 29.10.27
226	Einbaumöbel	20 Tage	Mon 13.12.27
227	Schlosser Innen	5 Tage	Mon 13.12.27
228	Küche	15 Tage	Mon 06.12.27
229	ELT Schlussinstallation	40 Tage	Fre 01.10.27
230	HLS Schlussinstallation	20 Tage	Fre 01.10.27
231	Einrichtung / Möbel	25 Tage	Mit 12.01.28
232	IAÜ	124 Tage	Mon 29.11.27
233	HLSE - Probebetrieb	15 Tage	Mon 29.11.27
234	Inbetriebnahmen	40 Tage	Mit 12.01.28
235	Abnahmen	14 Tage	Mit 08.03.28
236	Übergabe an AG (Ziel RTP: 29.03.2028)	0 Tage	Mon 27.03.28
237	Umzüge AG	40 Tage	Die 28.03.28



Vorgang | Meilenstein | Projektsammelvorgang | Inaktiver Meilenstein | Manueller Vorgang | Manueller Sammelrollup | Nur Anfang | Externe Vorgänge | Stichtag | Manueller Fortschritt
Unterbrechung | Sammelvorgang | Inaktiver Vorgang | Inaktiver Sammelvorgang | Nur Dauer | Manueller Sammelvorgang | Nur Ende | Externer Meilenstein | In Arbeit